



# PLIEGO DE CONDICIONES

**Organismo Contratante:** Universidad Nacional del Noroeste de la Provincia de Buenos Aires

## PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

**Tipo:** Contratación Directa por Compulsa Abreviada 335/2023  
**Clase:** Sin Clase  
**Modalidad:** Sin Modalidad  
**Encuadre legal:** Ordenanza Consejo Superior 53/2020  
**Motivo contratación directa:** Por monto  
**Expediente:** EXP : 2998/2023  
**Objeto de la contratación:** Materiales de construcción para la Universidad Nacional del Noroeste de la provincia de Bs As, sede Pergamino.-  
**Rubro:** Construccion  
**Lugar de entrega único:** Edificio Monteagudo (Monteagudo 2772 (2700) PERGAMINO, Buenos Aires)

| Retiro del pliego             |   | Consulta del pliego     |   |
|-------------------------------|---|-------------------------|---|
| <b>Dirección:</b>             | contrataciones@unnoba.edu.ar, (6000), JUNIN, Buenos Aires | <b>Dirección:</b>       | contrataciones@unnoba.edu.ar, (6000), JUNIN, Buenos Aires |
| <b>Plazo y horario:</b>       | De Lunes a Viernes de 8:30h a 14:30h                      | <b>Plazo y horario:</b> | De Lunes a Viernes de 8:30hs a 14:30h                     |
| <b>Costo del pliego:</b>      | \$ 0,00   |                         |   |
| Presentación de ofertas       |   | Acto de apertura        |   |
| <b>Dirección:</b>             | contrataciones@unnoba.edu.ar, (6000), JUNIN, Buenos Aires | <b>Lugar/Dirección:</b> | meet.google, (6000), JUNIN, Buenos Aires                  |
| <b>Fecha de inicio:</b>       | 15/09/2023  | <b>Día y hora:</b>      | 22/09/2023 a las 11:30 hs.                                |
| <b>Fecha de finalización:</b> | 22/09/2023 a las 10:30 hs.                                |                         |   |

## RENGLONES

| Renglón | Descripción | Unidad de medida | Cantidad |
|---------|-------------|------------------|----------|
| 1       | Hierro 6MM  | METRO            | 85,00    |
| 2       | Hierro 8MM  | METRO            | 25,00    |

| Renglón | Descripción                            | Unidad de medida | Cantidad |
|---------|--|------------------|----------|
| 3       | Hierro 10MM                            | METRO            | 46,00    |
| 4       | Hierro 12MM                            | METRO            | 15,00    |
| 5       | Tabique 18*18*33                       | UNIDAD           | 5.850,00 |
| 6       | Arena bolsón                           | UNIDAD           | 37,00    |
| 7       | Hidrófugo por 20lts.                   | UNIDAD           | 3,00     |
| 8       | Cemento x 50kg.                        | UNIDAD           | 110,00   |
| 9       | Cal x 20kg.                            | UNIDAD           | 300,00   |
| 10      | Malla plástica para revoque 5*5 (1*50) | UNIDAD           | 3,00     |

## CLAUSULAS PARTICULARES

### ARTÍCULO 1: OBJETO:

La presente contratación tiene por objeto "Adquisición de materiales de construcción para la Universidad Nacional del Noroeste de la provincia de Buenos Aires, sede Pergamino, en un todo de acuerdo con los términos del presente Pliego de Bases y Condiciones y Documentación Complementaria "Planilla de Cotización", Formulario de Mantenimiento de Oferta, Declaración Jurada de Interes Decreto 202/2017.

### ARTÍCULO 2: CONDICIONES DE LA OFERTA:

La presentación de la oferta significará de parte del oferente el pleno conocimiento y aceptación de las cláusulas que rigen el presente llamado, por lo que no será necesaria la presentación de los pliegos. Sólo podrá efectuarse hasta la fecha y hora fijadas por la Universidad Nacional del Noroeste de la provincia de Bs As para dicho acto, sin excepción alguna. No se admitirán modificaciones, agregados y/o alteraciones a las ya presentadas.

### ARTÍCULO 3: OFERTAS:

La Oferta deberá ajustarse a los términos del artículo 47 del Reglamento de Adquisición de Bienes y Servicios aprobado por Ordenanza C.S. 53/2020. En consecuencia, deberá:

- 1.- Redactarse en idioma nacional;
- 2.- Deberá presentarse por mail en formato PDF, tamaño A4, debiendo salvarse las enmiendas y/o raspaduras si las hubiere
- 3.- La presentación deberá realizarse al mail contrataciones@unnoba.edu.ar, hasta 10:30 Hora del día previsto para la realización del acto de apertura.
4. **Contenido;** La oferta deberá incluir los siguientes elementos, en el orden que se detalla a continuación:
  - a) La propuesta económica básica; completar la Planilla de Cotización provista con el presente pliego o en una de idénticas características e idéntico contenido, en un todo de acuerdo a la especificada en el presente pliego. Incluir el flete y gruas en los materiales.
  - b) Formulario de Mantenimiento de oferta.
  - c) Dirección de correo electrónico donde serán válidas todas las comunicaciones entre el Organismo y el interesado.
  - d) Aquellos interesados que no se encuentren inscriptos previamente en el SISTEMA DE PROVEEDORES DEL ESTADO NACIONAL (SIPRO) deberán ingresar en la página <https://comprar.gob.ar/>, según ART. 5.
  - e) Formulario DDJJ de Intereses según Decreto 202/2017

La presentación de las cotizaciones por e-mail, no exime de la obligación de firmar la oferta. Se cumplirá este requisito adjuntando escaneada la planilla de cotización con firma y aclaración del titular, representante legal o apoderado

#### **ARTÍCULO 4: COTIZACIONES:**

La oferta deberá ser expresada en Pesos, incluyendo el I.V.A. sin discriminar, en atención a que la UNNOBA reviste ante el Impuesto al Valor Agregado el carácter de "I.V.A. EXENTO", siendo su Clave Única de Identificación Tributaria la N° 30-70836855-1. Se especificará el precio unitario y cierto con referencia a la unidad de medida establecida en el presente pliego en números; el precio total del renglón, en números y el total general de la oferta en números y letras. Si el total consignado para el renglón no respondiera al precio unitario, se tomará este último como precio cotizado.

Al cotizar incluir FLETE y GRUAS para su descarga, en los materiales.

#### **ARTÍCULO 5: SIPRO:**

SIPRO (Sistema de Proveedores del Estado Nacional) aquellos interesados que no se encuentren inscriptos previamente, deberán ingresar en la página de internet <https://comprar.gob.ar/> para realizar el trámite.-

#### **ARTÍCULO 6: GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA:**

La oferta deberá ser sostenida en firme por el lapso de treinta (30) días a partir de la fecha de apertura.

Es necesario presentar garantía de mantenimiento de oferta SOLO cuando el monto de la misma, (el 5% de la oferta) sea mayor a \$385.000.-

En caso de presentarse como garantía de oferta un pagaré (sólo puede presentarse un pagaré cuando el monto de la garantía no supere la suma de \$ 2.860.000) éste deberá ser a la vista, con fecha de emisión, pero sin fecha de vencimiento; debiendo estar a nombre de la Universidad Nacional del Noroeste de la provincia de Buenos Aires (UNNOBA). El pagaré incluirá la siguiente expresión: "pagadero en concepto de Garantía de Mantenimiento de Oferta de la Contratación Directa N° ...../2023. Dicho documento debe estar firmado correctamente incluyendo el cargo y la aclaración del firmante; asimismo, es necesario detallar la razón social, el domicilio y el teléfono de la firma que presenta el documento.

El mismo deberá ser presentado en papel hasta día de la apertura en la Oficina de Compras y Contrataciones. Las garantías deberán ser presentadas en la misma moneda de la cotización.

En el caso de presentarse Póliza de Seguros de Caucción deberán ser emitidas por compañías aseguradoras que reúnan los requisitos exigidos por la SSN, deberá identificarse el procedimiento de selección el número de expte.

En caso de cotizar con descuentos, alternativas o variantes, la garantía se calculará sobre el mayor monto propuesto.

#### **ARTÍCULO 7: OFERTAS ALTERNATIVAS y VARIANTES:**

No podrán presentarse ofertas alternativas y/o variantes.

#### **ARTÍCULO 8: APERTURA DE OFERTAS:**

En el lugar, día y hora determinados para celebrar el Acto de Apertura se procederá a leer

las ofertas recibidas, en presencia de los funcionarios designados por UNNOBA y de todos aquellos que desearan presenciarlo, a través de la plataforma virtual meet.google. A partir de la hora fijada como término para la recepción de las ofertas no podrán recibirse otras. Si el día señalado para la apertura de las ofertas deviniera inhábil, el acto se realizará en el mismo lugar y a la misma hora el día hábil siguiente. La UNNOBA se reserva el derecho de postergar el acto de apertura, notificando de ello a los interesados que hubieren retirado el pliego. En la apertura, se labrará un acta en la que constará todo lo actuado, detallándose las ofertas. Dicha pieza será leída y se notificará a los presentes. En el caso de presentarse una sola oferta no se realizará la misma.-

#### **ARTÍCULO 9: EVALUACIÓN DE OFERTAS:**

**CAUSALES DE DESESTIMACIÓN NO SUBSANABLES:** Será desestimada la oferta, sin posibilidad de subsanación, en los siguientes supuestos:

- a) Si fuera formulada por personas humanas y/o jurídicas que no estuvieran incorporadas preinscripto en el Sistema de Información de Proveedores que se encontrare vigente en el ámbito de la UNNOBA, a la fecha de adjudicación en los casos que no se emita el dictamen de evaluación, la información y documentación para ser incorporado en el aludido sistema.
- b) Si fuere formulada por personas humanas o jurídicas no habilitadas para contratar de acuerdo a lo prescripto en el artículo 28 del Decreto Delegado 1.023/2001 y sus modificatorios, al momento de la etapa de evaluación de aquellas.
- c) Si el oferente fuera ilegible de conformidad con lo establecido en el artículo 65 de la Ordenanza C.S.53/2020.
- d) Si las muestras no fueran acompañadas en el plazo fijado en el pliego. No aplica para esta contratación.
- e) Si el precio cotizado mereciera la calificación de vil o no serio.
- f) Si tuviere tachaduras, raspaduras, enmiendas o interlíneas sin salvar en las hojas que contengan la propuesta económica, la descripción del bien o servicio ofrecido, plazo de entrega, o alguna otra parte que hiciera a la esencia del contrato.
- g) Si estuviera escrita con lápiz o con un medio que permita el borrado y reescritura sin dejar rastros.
- h) Si contuviera condicionamientos.
- i) Si contuviera cláusulas en contraposición con las normas que rigen la contratación o que impidieran la exacta comparación con las demás ofertas.
- j) Cuando contuviera errores u omisiones esenciales.
- k) Si no se acompañare la garantía de mantenimiento de oferta, o no se lo hiciera en la forma debida o la misma fuera insuficiente.
- l) Si no estuviera redactada en idioma nacional.
- m) Si la oferta económica no tuviera firma del oferente o de su representante legal en algunas de las hojas.
- n) Si fuere formulada por persona humana o jurídica que tuvieran una sanción vigente de suspensión o inhabilitación para contratar con la UNNOBA al momento de la apertura de las ofertas o en la etapa de evaluación o en la adjudicación.
- o) Si transgrede la prohibición prescripta en el artículo 54 de la Ordenanza C.S.53/2020.

#### **ARTÍCULO 10: ADJUDICACIÓN:**

Se podrá adjudicar de manera parcial o global según la/s oferta/s mas conveniencia para la Universidad. La UNNOBA efectuará la comunicación de la adjudicación al o los proponente/s que resulte/n beneficiario/s de la orden/es de compra/s, dentro de los tres (3) días de dictado el acto respectivo, según conveniencia de la misma.

Podrá adjudicarse aun cuando se haya presentado una sola oferta.  
El precio cotizado, deberá incluir FLETES, y guas, libre de TODO GASTOS.

#### **ARTÍCULO 11: PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO:**

Dentro del plazo de mantenimiento de la oferta se emitirá la orden de compra y su notificación al adjudicatario.

**Notificación de la orden de compra.** La UNNOBA notificará fehacientemente al/ los adjudicatario/s de la/s orden/es de compra/s quedando de esa manera el perfeccionamiento del contrato.

#### **ARTÍCULO 12: GARANTÍA DE ADJUDICACIÓN:**

La garantía de CUMPLIMIENTO DE CONTRATO del 10% del valor total de la adjudicación (deberá ser entregada dentro de los 5 días de recibida la Orden de Compra).

El Adjudicatario deberá constituir la Garantía de Cumplimiento de Contrato, equivalente al DIEZ PORCIENTO (10%) del valor del contrato, dentro del término de CINCO (5) días de recibida la orden de compra. SOLO Cuando la garantía sea mayor a 385.000.

En caso de presentarse como garantía de oferta un pagaré (sólo puede presentarse un pagaré cuando el monto de la garantía no supere la suma de \$ 2.860.000) éste deberá ser a la vista, con fecha de emisión, pero sin fecha de vencimiento, debiendo estar a nombre de la Universidad Nacional del Noroeste de la provincia de Buenos Aires (UNNOBA). El pagaré incluirá la siguiente expresión: "pagadero en concepto de Garantía de Cumplimiento de Contrato de la Contratación Directa por Compulsa Abreviada N° ...../2023.-

En el caso de presentarse Póliza de Seguros de Caución deberán ser emitidas por compañías aseguradoras que reúnan los requisitos exigidos por la SSN.

#### **ARTÍCULO 13: PLAZO Y LUGAR DE ENTREGA:**

El/los adjudicatario/s deberán entregar la mercadería objeto de la contratación, libre de todo gasto, en MONTEAGUDO 2772- PERGAMINO, debiendo ser la entrega dentro de los 15 días o a requisitoria de la UNIVERSIDAD, luego de la Orden de Compra. (Indicar cualquier observación en la planilla de cotización).

#### **ARTÍCULO 14: RECEPCIÓN DE LA MERCADERÍA:**

**14.1). Recepción Provisoria:** La recepción de la mercadería tendrá carácter provisional y los recibos o remitos que se firmen quedarán sujetos a la recepción definitiva. El/los funcionario/s designado/s por la UNNOBA para realizar la recepción provisional de la mercadería, procederá/n a inspeccionar la misma a fin de corroborar la efectiva prestación en un todo de acuerdo con la oferta adjudicada. En caso de ajustarse al contrato firmarán los recibos o remitos, lo que constituirá la Recepción Provisional.

**14.2). Recepción definitiva:** El funcionario designado por la UNNOBA, procederá a verificar la efectiva entrega de la mercadería y en caso de ajustarse al contrato se dará por cumplido, firmándose el Acta de Recepción Definitiva. La recepción definitiva se otorgará dentro de los DIEZ (10) días, el que se contará a partir del día siguiente al de la fecha de entregada la mercadería.

#### **ARTÍCULO 15: PLAZO Y FORMA DE PAGO:**

Las facturas serán presentadas en moneda nacional, por mail a [contrataciones@unnoba.edu.ar](mailto:contrataciones@unnoba.edu.ar). Cada factura deberá cumplir con las disposiciones vigentes de la ADMINISTRACIÓN FEDERAL DE INGRESOS PUBLICOS. La fecha de presentación de las facturas en la forma y lugar indicados se computará para el cálculo del plazo fijado para su pago.

El Adjudicatario deberá presentar juntamente con su primer factura la documentación que acredite la situación que revista frente a: Impuesto al Valor Agregado . Impuesto a las Ganancias. Ingresos Brutos, según Resoluciones vigentes, como así también el CBU o datos bancarios para realizar la transferencia correspondiente:

**15.1).** En virtud de encontrarse la UNNOBA incorporada a regímenes de retención; en todos los casos y adjunto con la factura, el Adjudicatario deberá presentar copia de la documentación emitida por la AFIP, que respalde las posibles exenciones y excepciones vigentes, a fin de proceder a realizar o no la retención establecida por las normas citadas.

**15.2).** A partir de la fecha de presentación de las facturas en tiempo , forma y lugar precedentemente estipulado se iniciará el plazo de 20 (veinte) días para que la UNNOBA proceda al pago, el que se efectuará en pesos (\$). Toda copia de documentación adjunta a la facturación presentada deberá estar autenticada por el proveedor **ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL**; firma, aclaración y cargo.

#### **ARTÍCULO 16: GARANTÍA DE CALIDAD:**

El Adjudicatario garantizará la calidad de la mercadería, responsabilizándose por cualquier vicio oculto, aún cuando se hubiera prestado conformidad formal en el Acto de Recepción, siendo su única obligación el reemplazo inmediato de la mercadería defectuosas, o que no reúnan para la UNNOBA las condiciones requeridas por el organismo.

#### **ARTÍCULO 17: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:**

El pliego podrá consultarse en la página web de la UNNOBA <https://www.unnoba.edu.ar/gestion/contrataciones/licitaciones>, en la página <https://universidadescompran.cin.edu.ar> o solicitarlo por mail a [contrataciones@unnoba.edu.ar](mailto:contrataciones@unnoba.edu.ar):

#### **ARTÍCULO 18: CONSULTAS, ACLARACIONES Y RESPUESTAS:**

Las consultas al Pliego de Bases y Condiciones Particulares deberán efectuarse por mail a [contrataciones@unnoba.edu.ar](mailto:contrataciones@unnoba.edu.ar). No se aceptarán consultas telefónicas y no serán contestadas aquellas que se presenten fuera de término. Si a criterio de la UNNOBA la consulta es pertinente y contribuye a una mejor comprensión e interpretación del Pliego en cuestión, se elaborará una circular que se comunicarla en forma fehaciente, con VEINTICUATRO (24) horas como mínimo de anticipación a la fecha de apertura, a todas las personas que hubiesen retirado el pliego, asimismo deberá exhibirlas en las plataformas digitales para conocimiento de todos los demás interesados e incluirlas como parte integrante del Pliego. La UNNOBA podrá de oficio realizar las aclaraciones que sean pertinentes, las que comunicará siguiendo el procedimiento mencionado precedentemente e incluirlas en el Pliego correspondiente. La UNNOBA tiene la facultad para posponer de oficio la fecha de apertura.

#### **ARTÍCULO 19: PENALIDADES:**

Serán de aplicación las dispuestas en el artículo 99 y 100 del REGLAMENTO DE CONTRATACIÓN, Ordenanza 53/2020 UNNOBA. La iniciación de las acciones destinadas a obtener el cobro de las mismas, tendrán lugar sin perjuicio de la aplicación de las multas que



correspondan o de las acciones que se ejerzan para obtener el resarcimiento integral de los daños, que los incumplimientos de los oferentes y/o adjudicatarios hubieren ocasionado.

El Adjudicatario será responsable por los daños y perjuicios que ocasione a la UNNOBA el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo.

**ARTÍCULO 20: JURISDICCIÓN:**

A todos los efectos legales emergentes de la presente Contratación serán competentes los tribunales Federales en lo Contencioso Administrativo con asiento en la Ciudad de Junín.